



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE HUIMILPAN  
2018 - 2021  
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
Y ECOLOGÍA



COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO

Requisitos para Trámites Diversos

**32. SUSPENSIÓN DE OBRA**

TIEMPO DE RESPUESTA:	12 DÍAS HÁBILES
HORARIO:	LUNES A VIERNES DE 9:00 am A 2:00 pm

1-	<b>SOLICITUD:</b> Escrito libre dirigido a la <b>C. LETICIA SERVÍN MOYA; Presidente Municipal</b> , firmada por el (los) Propietario(s). La cual deberá presentar previamente en <b>Oficialía de Partes de la Presidencia Municipal</b> y una vez recibida, deberá presentar el <b>"ACUSE" (con copia)</b> en la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología con los siguientes requisitos: Indicar: Ubicación del predio y No. de la Licencia de Construcción, la cual deberá estar vigente a la fecha, en caso contrario, deberá pagar el mismo día del ingreso del trámite los derechos por los meses de vencimiento de la misma.
----	---

2-	<b>COPIA DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DEL PREDIO **VIGENTE**</b>	Perfectamente legible.
----	--	------------------------

3-	<b>COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO (O PROPIETARIOS)</b>	<b>Visible y vigente.</b>
----	--	---------------------------

4-	<b>EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SE PRESENTE A REALIZAR EL TRÁMITE, EL GESTOR DEBERÁ PRESENTAR:</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Carta Poder simple (en original) completamente llenada y firmada por el Propietario, por el Gestor y por 2 testigos.</li><li>• Copia de identificación oficial (vigente) del gestor y de los 2 testigos.</li></ul>
----	--	--

**EN CASO DE QUE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN HAYA VENCIDO**

5-	<b>REALIZAR EL PAGO DE DERECHOS Y PRESENTAR ORIGINAL Y COPIA DEL COMPROBANTE (el mismo día del ingreso del trámite) **OBLIGATORIO**</b>	De los meses transcurridos a partir de la fecha de vigencia de la Licencia de Construcción, contados hasta el día que realice la suspensión de la obra en esta Dirección.  Solicitar la orden de pago en la Ventanilla de Gestión de esta Dirección y realizarlo en la Dirección de Finanzas Públicas Municipales.
----	---	--

**COSTOS 2020 - POR CADA MES - SEGÚN EL TIPO DE CONSTRUCCIÓN**

CASA HABITACIÓN EN FRACCIONAMIENTO O CONDOMINIO	<b>\$ 22.30 X METROS AUTORIZADOS EN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR / 12</b>
INDUSTRIAL	<b>\$ 43.12 X METROS AUTORIZADOS EN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR / 12</b>
CASA - HABITACIÓN LOCALIDADES - SIN LOCALES COMERCIALES	<b>\$ 16.36 X METROS AUTORIZADOS EN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR / 12</b>
COMERCIAL	<b>\$ 38.66 X METROS AUTORIZADOS EN LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ANTERIOR / 12</b>

El pago de los Derechos de cada trámite, deberá efectuarse al inicio del mismo, haciendo hincapié que el pago realizado, **NO** condiciona una Todos los documentos deberán presentarse en original y copia para su cotejo y éstas, SIN EXCEPCIÓN, deberán ser claras y perfectamente LEGIBLES.

Dirección: Francisco I. Madero S/n, esquina con 16 de Septiembre, Col. Centro, Huimilpan, Qro.  
Teléfonos: (01 448) 275 2500 al 2509. Ext. 3202 y 3209.  
Página de Internet: WWW.HUIMILPAN.GOB.MX

Huimilpan, Qro., a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**C. Leticia Servín Moya**  
**Presidente Municipal**  
**Presente:**

**ASUNTO: Solicitud de suspensión de obra**

DATOS DEL PREDIO			
Número de Licencia de Construcción:		Vigencia:	
Clave catastral No.			
Calle:			
<b>DATOS DE FRACCIONAMIENTOS:</b>	Lote:		Manzana:
	Nombre del Fraccionamiento:		
Localidad:			

Se anexa copia de los documentos requeridos para este trámite.

Licencia de construcción "vigente"

**EN CASO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN VENCIDA, ANEXAR:**

Copia de Licencia de Construcción "vencida"

Copia de recibo de pago de derechos por recargos por vencimiento de Licencia de Cosntrucción.

Identificación del propietario

**DEL GESTOR:**

Carta poder simple en original

Copia de identificaciones del gestor y de 2 testigos.

Sin más por el momento aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**Atentamente**

\_\_\_\_\_  
**(Nombre y firma del Propietario)**

\_\_\_\_\_  
**Número de teléfono o celular.**