



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE HUIMILPAN  
2018 - 2021

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
Y ECOLOGÍA

COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO



Requisitos para Trámites Diversos

**29. RUPTURA DE VÍA PÚBLICA  
(TERRACERÍA, EMPEDRADO, ADOCRETO, ADOQUÍN O ASFALTO)**

TIEMPO DE RESPUESTA:	12 DÍAS HÁBILES
HORARIO:	LUNES A VIERNES DE 9:00 am A 2:00 pm

1-	<b>SOLICITUD:</b> Escrito libre dirigido a la <b>C. LETICIA SERVÍN MOYA; Presidente Municipal</b> , firmada por el (los) Propietario(s). La cual deberá presentar previamente en <b>Oficialía de Partes de la Presidencia Municipal</b> y una vez recibida, deberá presentar el <b>"ACUSE" (con copia)</b> en la Dirección de Desarrollo Urbano y Ecología con los siguientes requisitos:  Indicar: la ubicación del predio y los metros a romper y tipo de material.
----	---

**NOTA:** En caso de que el propietario o propietarios no puedan firmar la solicitud, quien lo haga en su representación, deberá presentar copia del **Poder Especial para Actos de Administración** del predio a su favor, firmado y sellado por la Notaría que lo expida.

2-	<b>ORIGINAL Y COPIA DE LA CONSTANCIA DE PROPIEDAD DEL PREDIO</b>	Escrituras o Título de Propiedad debidamente inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio). *Documento completo y perfectamente visible*
3-	<b>ORIGINAL Y COPIA DEL RECIBO DE PAGO DEL IMPUESTO PREDIAL.</b>	Del año en curso, perfectamente visible.
4-	<b>COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO (O PROPIETARIOS)</b>	<b>Visible y vigente.</b>
5-	<b>EN CASO DE QUE EL PROPIETARIO NO SE PRESENTE A REALIZAR EL TRÁMITE, EL GESTOR DEBERÁ PRESENTAR:</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Carta Poder simple (en original) completamente llenada y firmada por el Propietario, por el Gestor y por 2 testigos.</li> <li>• Copia de identificación oficial (vigente) del gestor y de los 2 testigos.</li> </ul>
6-	<b>CROQUIS DE LOCALIZACIÓN</b>	Indicando calles o lugares de referencia.
7-	<b>REALIZAR EL PAGO DE DERECHOS POR RUPTURA DE VÍA PÚBLICA Y PRESENTAR ORIGINAL Y COPIA DEL COMPROBANTE (el mismo día del ingreso del trámite)</b>	Solicitar la orden de pago en la Ventanilla de Gestión de esta Dirección y realizarlo en la Dirección de Finanzas Públicas Municipales.

**COSTO POR CADA METRO CUADRADO A ROMPER - SEGÚN EL MATERIAL DE LA VIALIDAD (COSTOS 2020)**

ADOQUÍN	<b>\$1,085.41</b>	CONCRETO	<b>\$1,629.60</b>
ADCRETO	<b>\$868.32</b>	EMPEDRADO CON MORTERO	<b>\$521.28</b>
ASFALTO	<b>\$1,042.56</b>	EMPEDRADO CON TEPETATE	<b>\$282.06</b>
TERRACERÍA	<b>\$108.54</b>	OTROS NO ESPECIFICADOS	<b>DE ACUERDO A ESTUDIO</b>

El pago de los Derechos de cada trámite, deberá efectuarse al inicio del mismo, haciendo hincapié que el pago realizado, **NO** condiciona una respuesta FAVORABLE.

Todos los documentos deberán presentarse en original y copia para su cotejo y éstas, SIN EXCEPCIÓN, deberán ser claras y perfectamente LEGIBLES.

Dirección: Francisco I. Madero S/n, esquina con 16 de Septiembre, Col. Centro, Huimilpan, Qro.  
Teléfonos: (01 448) 275 2500 al 2509. Ext. 3202 y 3209.  
Página de Internet: WWW.HUIMILPAN.GOB.MX

Huimilpan, Qro., a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**C. Leticia Servín Moya**  
**Presidente Municipal**  
**Presente:**

Asunto: **solicitud de ruptura y reparación de vía pública**

DATOS DEL PREDIO			
Metros lineales a demoler: en banquetta:		en calle:	
Clave catastral No.			
Calle:			
<b>DATOS DE FRACCIONAMIENTOS:</b>	Lote:		Manzana:
	Nombre del Fraccionamiento:		
Localidad:			

Se anexa copia de los documentos requeridos para este trámite.

**PROPIETARIO:**

- Constancia de Propiedad.
- Predial
- Identificación oficial del propietario
- Croquis de localización
- Recibo de pago de derechos por Ruptura de Vía Pública

**GESTOR:**

- Carta Poder simple en original (completamente llenada y firmada)
- Copia de identificación oficial del Gestor
- Copia de identificaciones oficiales de 2 testigos

Sin más por el momento aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**Atentamente**

\_\_\_\_\_  
**(Nombre y firma del Propietario)**

\_\_\_\_\_  
**Número de teléfono o celular.**

C.c.p. Arq. Oscar René González Orduña; Director de Desarrollo Urbano y Ecología.

Requisito No. 1