



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

FOLIO

LC/010/2025

DE CONFORMIDAD CON LOS TÍTULOS I, II, IV, ARTÍCULO 329 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y LOS ARTÍCULOS 157, 158, 159 Y 160 DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y GOBIERNO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, SE CONCEDE LICENCIA A

PROPIETARIO: APELLIDO PATERNO: [REDACTED] APELLIDO MATERNO: [REDACTED] NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL: **JOSE**

APODERADA LEGAL: [REDACTED] **ARACELI**

PARA LA OBRA QUE CONSISTE EN:
CASA HABITACIÓN CON 2 LOCALES COMERCIALES (REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. LC/087/2023)

UBICACIÓN

DOMICILIO: [REDACTED] COLONIA: [REDACTED]
LOTE: [REDACTED] MANZANA: [REDACTED] LOCALIDAD: **BARRIO LA CEJA**
DICTAMEN: ***** FECHA: ***** RÉV. PROYECTO: **066/2022** FECHA: **25/05/2023**
CLAVE CATASTRAL: [REDACTED] ALINEAMIENTO: **ALI/064/2023**

AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN

CONCEPTO	SUPERFICIE m²
TERRENO	1100.00
SOTANO	*****
PLANTA BAJA	108.98
1º NIVEL	116.99
2º NIVEL	*****
3º NIVEL	*****
MEZZANINE	*****
ÁREA VERDE	*****
VOLADOS	11.71
ESTACIONAMIENTO	*****
OTROS	*****
TOTAL M² DE CONSTRUCCIÓN	237.68

FECHA: **24 de febrero de 2025**



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

2024 - 2027 SE **JUAN GRANADOS BECERRIL**

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

VIGENCIA:

martes, 24 de febrero de 2026

NOTA: AL TÉRMINO DE LA VIGENCIA SE DEBERÁ DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA O EN SU DEFECTO REPENDO DE LICENCIA

BARDEO PERIMETRAL No.

CONCEPTO	ML
PERIMETRO	*****
ALTURA	*****
TOTAL DE ML DE CONSTRUCCIÓN	*****

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

APELLIDO PATERNO: [REDACTED] APELLIDO MATERNO: [REDACTED] NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL: **ALEJANDRO**

CÉDULA PROFESIONAL: [REDACTED] CLAVE: [REDACTED]

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONANTES

- LA PRESENTE SOLO AUTORIZA LO ANTERIORMENTE ESCRITO. CUALQUIER OMISIÓN Y/O MODIFICACIÓN SERÁ MOTIVO DE SU CANCELACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES.
- EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA LA COLOCACIÓN DE MATERIALES DE CUALQUIER TIPO SOBRE LA VÍA PÚBLICA. ADEMÁS DE LO ANTERIOR, DEBERÁ COLOCAR UN SANITARIO PROVISIONAL HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA OBRA.
- DE IGUAL MANERA DEBERÁ CONSERVAR EN LA OBRA EN UN LUGAR VISIBLE, LA PLACA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, UNA COPIA DE ESTA LICENCIA Y DE UN JUEGO DE PLANOS AUTORIZADOS POR ESTA SECRETARÍA.
- EL BANCO DE MATERIAL PÉTRICO QUE SE EMPLEE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, DEBERÁ CONTAR CON LA LICENCIA DE EXPLOTACIÓN EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DE GOBIERNO DEL ESTADO; ASIMISMO, EL MATERIAL DE DESPALME, CAJEO O ESCOMBROS GENERADOS EN LA OBRA DEBERÁN DEPOSITARSE EN SITIOS AUTORIZADOS POR DICHA SECRETARÍA COMO BANCOS DE TIRO CONTROLADOS.
- LA TERMINACIÓN DE OBRA CORRESPONDIENTE, SOLO SERÁ AUTORIZADA SI LA CONSTRUCCIÓN ESTÁ 100% CONCLUIDA DE ACUERDO AL PROYECTO APROBADO Y PREVA INSPECCIÓN REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO A ESTA SECRETARÍA.