



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

FOLIO
LC/009/2025

DE CONFORMIDAD CON LOS TÍTULOS I, II, IV, ARTÍCULO 329 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y LOS ARTÍCULOS 157, 158, 159 Y 160 DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y GOBIERNO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO SE CONCEDE LICENCIA A:

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL
JESÚS FRUMENCIO

PARA LA OBRA QUE CONSISTE EN:
AMPLIACIÓN (PARA UNA NAVE INDUSTRIAL)

DOMICILIO:		UBICACIÓN	
LOTE:	MANZANA:	COLONIA:	*****
DICTAMEN: DUS/041/2019	FECHA: 07/02/2019	LOCALIDAD:	SAN ANTONIO LA GALERA
CLAVE CATASTRAL:		REV. PROYECTO:	034-B/2024 FECHA: 15/11/2024
		ALINEAMIENTO	DT1124-14 OFICIO: CE/DTN/01949/2024, OD11224-045
		FOLIO:	

AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN

CONCEPTO	SUPERFICIE m ²
TERRENO	78853.93
SOTANO	*****
PLANTA BAJA	3564.00
1° NIVEL	*****
2° NIVEL	*****
3° NIVEL	*****
MEZZANINE	*****
AREA VERDE	*****
VOLADOS	*****
ESTACIONAMIENTO	*****
OTROS	*****
TOTAL M ² DE CONSTRUCCIÓN	3564.00

FECHA: **martes, 4 de marzo de 2025**
SAN MIGUEL HUIMILPAN

ING. LEOPOLDO GARCIA PACHECO

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE
ING. JOSÉ JUAN GRANADOS BECERRIL 2027
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

BARDEO PERIMETRAL No.

CONCEPTO	ML
PERÍMETRO	*****
ALTURA	*****
TOTAL DE ML. DE CONSTRUCCIÓN	*****

VIGENCIA:

miércoles, 4 de marzo de 2026

NOTA: AL TÉRMINO DE LA VIGENCIA SE DEBERÁ DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA O EN SU DEFECTO REPENDO DE LICENCIA.

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL
JOSE ALEJANDRO JUAN

CÉDULA PROFESIONAL

CLAVE

CAEQ 108 - DRO 0063

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONANTES

- LA PRESENTE SOLO AUTORIZA LO ANTERIORMENTE ESCRITO. CUALQUIER OMISIÓN Y/O MODIFICACIÓN SERÁ MOTIVO DE SU CANCELACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES.
- EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA LA COLOCACIÓN DE MATERIALES DE CUALQUIER TIPO SOBRE LA VÍA PÚBLICA. ADEMÁS DE LO ANTERIOR, DEBERÁ COLOCAR UN SANITARIO PROVISIONAL HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA OBRA.
- DE IGUAL MANERA DEBERÁ CONSERVAR EN LA OBRA EN UN LUGAR VISIBLE, LA PLACA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, UNA COPIA DE ESTA LICENCIA Y DE UN JUEGO DE PLANOS AUTORIZADOS POR ESTA SECRETARÍA.
- EL BANCO DE MATERIAL PÉTREO QUE SE EMPLEE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA DEBERÁ CONTAR CON LA LICENCIA DE EXPLOTACIÓN EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DE GOBIERNO DEL ESTADO, ASIMISMO, EL MATERIAL DE DESPALME, CAJE O ESCOMBROS GENERADOS EN LA OBRA DEBERÁN DEPOSITARSE EN SITIOS AUTORIZADOS POR DICHA SECRETARÍA COMO BANCOS DE TIRO CONTROLADOS.
- LA TERMINACIÓN DE OBRA CORRESPONDIENTE, SÓLO SERÁ AUTORIZADA SI LA CONSTRUCCIÓN ESTÁ 100% CONCLUIDA DE ACUERDO AL PROYECTO APROBADO Y PREVIA INSPECCIÓN REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO A ESTA SECRETARÍA.

I'JJGB/A'N'HS