



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

FOLIO

**LC/024/2025**

DE CONFORMIDAD CON LOS TÍTULOS I, II, IV, ARTÍCULO 329 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y LOS ARTÍCULOS 157, 158, 159 Y 160 DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y GOBIERNO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, SE CONCEDE LICENCIA A:

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL

**VERONICA**

PARA LA OBRA QUE CONSISTE EN:

**CASA - HABITACIÓN (REVALIDACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN No. LC/021/2024)**

**UBICACIÓN**

DOMICILIO: [REDACTED] COLONIA: [REDACTED]  
 LOTE: [REDACTED] MANZANA: [REDACTED] LOCALIDAD: **LA NORIA**  
 DICTAMEN: \*\*\*\*\* FECHA: \*\*\*\*\* REV. PROYECTO: **187/2023** FECHA: **21/11/2023**  
 CLAVE CATASTRAL: [REDACTED] ALINEAMIENTO: **ALI/017/2024**

**AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE**

**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN**

CONCEPTO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
TERRENO	<b>300.00</b>
SÓTANO	*****
PLANTA BAJA	<b>115.13</b>
1º NIVEL	<b>115.13</b>
2º NIVEL	<b>21.62</b>
3º NIVEL	*****
MEZZANINE	*****
ÁREA VERDE	*****
VOLADOS	<b>23.23</b>
ESTACIONAMIENTO	<b>36.00</b>
OTROS	*****
<b>TOTAL M<sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>275.11</b>

FECHA:

**martes, 29 de abril de 2025** **SAN MIGUEL HUIMILPAN**



**SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE**

**ING. JOSÉ JUAN GRANADOS BECERRIL**  
2024 - 2027

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

VIGENCIA:

**miércoles, 29 de abril de 2026**

NOTA: AL TÉRMINO DE LA VIGENCIA SE DEBERÁ DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA O EN SU DEFECTO REFRENDO DE LICENCIA

BARDEO PERIMETRAL No.

LB/016/2024

CONCEPTO	ML
PERÍMETRO	<b>47.35</b>
ALTURA	<b>2.50</b>
<b>TOTAL DE ML. DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>47.35</b>

**DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL

**JUAN JOSÉ GERARDO**

CÉDULA PROFESIONAL

CLAVE

**CICQ DRO L08-004 / CSE L08-034**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONANTES**

- LA PRESENTE SOLO AUTORIZA LO ANTERIORMENTE ESCRITO. CUALQUIER OMISIÓN Y/O MODIFICACIÓN SERÁ MOTIVO DE SU CANCELACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES.
- EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA LA COLOCACIÓN DE MATERIALES DE CUALQUIER TIPO SOBRE LA VÍA PÚBLICA. ADEMÁS DE LO ANTERIOR, DEBERÁ COLOCAR UN SANITARIO PROVISIONAL HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA OBRA.
- DE IGUAL MANERA DEBERÁ CONSERVAR EN LA OBRA EN UN LUGAR VISIBLE, LA PLACA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, UNA COPIA DE ESTA LICENCIA Y DE UN JUEGO DE PLANOS AUTORIZADOS POR ESTA SECRETARÍA.
- EL BANCO DE MATERIAL PÉTREO QUE SE EMPLEE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, DEBERÁ CONTAR CON LA LICENCIA DE EXPLOTACIÓN EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO, SUSTENTABLE DE GOBIERNO DEL ESTADO, ASIMISMO, EL MATERIAL DE DESPALME, CAJE O ESCOMBROS GENERADOS EN LA OBRA DEBERÁN DEPOSITARSE EN SITIOS AUTORIZADOS POR DICHA SECRETARÍA COMO BANCOS DE TIRO CONTROLADOS.
- LA TERMINACIÓN DE OBRA CORRESPONDIENTE, SÓLO SERÁ AUTORIZADA SI LA CONSTRUCCIÓN ESTÁ 100% CONCLUIDA DE ACUERDO AL PROYECTO APROBADO Y PREVIA INSPECCIÓN REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO A ESTA SECRETARÍA.

I'JJGB/A'MNH/S/A'MJVC