



**LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN**

FOLIO

**LC/020/2025**

DE CONFORMIDAD CON LOS TÍTULOS I II IV, ARTICULO 329 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y LOS ARTICULOS 157, 158, 159 Y 160 DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y GOBIERNO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, SE CONCEDE LICENCIA A:

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL  
**ROMUALDO HONORIO**

PARÁ LA OBRA QUE CONSISTE EN:  
**CASA - HABITACIÓN**

**UBICACIÓN**

DOMICILIO:

COLONIA:

LOTE:

MANZANA:

LOCALIDAD:

**LA NORIA**

DICTAMEN: \*\*\*\*\*

FECHA: \*\*\*\*\*

REV. PROYECTO:

**046/2025**

FECHA:

**24/03/2025**

CLAVE CATASTRAL:

**08 05 027 02 004 118**

ALINEAMIENTO:

**ALI/019/2025**

AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN**

CONCEPTO	SUPERFICIE m <sup>2</sup>
TERRENO	180.00
SÓTANO	*****
PLANTA BAJA	87.92
1º NIVEL	89.10
2º NIVEL	*****
3º NIVEL	*****
MEZZANINE	*****
ÁREA VERDE	*****
VOLADOS	9.71
ESTACIONAMIENTO	*****
OTROS	*****
TOTAL M <sup>2</sup> DE CONSTRUCCIÓN	186.73

FECHA:

**SAN MIGUEL HUIMILPAN**, 08 de abril de 2025



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE  
2024 - 2027

ING. JOSÉ JUAN GRANADOS BECERRIL

SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

VIGENCIA:

miércoles, 8 de abril de 2026

NOTA: AL TÉRMINO DE LA VIGENCIA SE DEBERÁ DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA O EN SU DEFECTO REFRENDO DE LICENCIA.

BARDEO PERIMETRAL No.

BAR/013/2025

CONCEPTO	ML
PERÍMETRO	29.50
ALTURA	2.50
TOTAL DE ML. DE CONSTRUCCIÓN	29.50

**DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA**

APELLIDO PATERNO

APELLIDO MATERNO

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL  
**JOSÉ ALEJANDRO JUAN**

CÉDULA PROFESIONAL

CLAVE

**CAEQ 108 - DRO - 63**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONANTES**

- LA PRESENTE SÓLO AUTORIZA LO ANTERIORMENTE ESCRITO, CUALQUIER OMISIÓN Y/O MODIFICACIÓN SERÁ MOTIVO DE SU CANCELACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES.
- EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA LA COLOCACIÓN DE MATERIALES DE CUALQUIER TIPO SOBRE LA VÍA PÚBLICA, ADEMÁS DE LO ANTERIOR, DEBERÁ COLOCAR UN SANITARIO PROVISIONAL HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA OBRA.
- DE IGUAL MANERA DEBERÁ CONSERVAR EN LA OBRA EN UN LUGAR VISIBLE, LA PLACA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, UNA COPIA DE ESTA LICENCIA Y DE UN JUEGO DE PLANOS AUTORIZADOS POR ESTA SECRETARÍA.
- EL BANCO DE MATERIAL PÉTRICO QUE SE EMPLEE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, DEBERÁ CONTAR CON LA LICENCIA DE EXPLOTACIÓN EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DE GOBIERNO DEL ESTADO, ASIMISMO, EL MATERIAL DE DESPALME, CAJEO O ESCOMBROS GENERADOS EN LA OBRA DEBERÁN DEPOSITARSE EN SITIOS AUTORIZADOS POR DICHA SECRETARÍA COMO BANCOS DE TIRO CONTROLADOS.
- LA TERMINACIÓN DE OBRA CORRESPONDIENTE, SÓLO SERÁ AUTORIZADA SI LA CONSTRUCCIÓN ESTÁ 100% CONCLUIDA DE ACUERDO AL PROYECTO APROBADO Y PREVIA INSPECCIÓN REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO A ESTA SECRETARÍA.

*Romualdo Honorio*

IJJGB/ATM/HS/A/YDCD