



LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

FOLIO

LC/014/2025

DE CONFORMIDAD CON LOS TÍTULOS I, II, IV, ARTÍCULO 325 DEL CÓDIGO URBANO DEL ESTADO DE QUERÉTARO Y LOS ARTÍCULOS 157, 158, 159 Y 160 DEL REGLAMENTO DE POLICÍA Y GOBIERNO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE HUIMILPAN, EN MATERIA DE DESARROLLO URBANO, SE CONCEDE LICENCIA A

APELLIDO PATERNO
CASTILLO

APELLIDO MATERNO
MORA

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL
EVA

PARA LA OBRA QUE CONSISTE EN:
CASA - HABITACIÓN

UBICACIÓN

DOMICILIO: **CUMBRES DE SAN ANDRES No. 12** COLONIA: **FRACCIONAMIENTO CUMBRES DEL CIMATARIO**
 LOTE: **15** MANZANA: **4** LOCALIDAD: **LA NORIA**
 DICTAMEN: * * * * * FECHA: * * * * * REV. PROYECTO: **030/2025** FECHA: **12/02/2025**
 CLAVE CATASTRAL: **08 05 027 03 006 015** ALINEAMIENTO: **ALI/014/2025**

AUTORIZACIÓN DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN

CONCEPTO	SUPERFICIE m ²
TERRENO	300.02
SÓTANO	*****
PLANTA BAJA	75.03
1° NIVEL	122.39
2° NIVEL	167.70
3° NIVEL	36.90
MEZZANINE	*****
ÁREA VERDE	*****
VOLADOS	31.94
ESTACIONAMIENTO	*****
OTROS (Construcción sin Ischar)	49.34
TOTAL M ² DE CONSTRUCCIÓN	433.96

FECHA: **SAN MIGUEL HUIMILPAN**
martes, 18 de marzo de 2025



SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE
2024 - 2027

ING. JOSÉ JUAN GRANADOS BECERRIL
SECRETARIO DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE

BARDEO PERIMETRAL No.
LB/010/2025

CONCEPTO	ML
PERÍMETRO	34.78
ALTURA	2.50
TOTAL DE ML. DE CONSTRUCCIÓN	34.78

VIGENCIA:
miércoles, 18 de marzo de 2026

NOTA: AL TÉRMINO DE LA VIGENCIA SE DEBERÁ DAR AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA O EN SU DEFECTO REFRENDO DE LICENCIA.

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

APELLIDO PATERNO
GUEVARA

APELLIDO MATERNO
JIMENEZ

NOMBRE(S) Y/O RAZÓN SOCIAL
DOMINGO

CÉDULA PROFESIONAL
513066

CLAVE
CICQ DRO G90-037

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CONDICIONANTES

- LA PRESENTE SOLO AUTORIZA LO ANTERIORMENTE ESCRITO. CUALQUIER OMISIÓN Y/O MODIFICACIÓN SERÁ MOTIVO DE SU CANCELACIÓN, SIN PERJUICIO DE LAS SANCIONES CORRESPONDIENTES.
- EL PRESENTE DOCUMENTO NO AUTORIZA LA COLOCACIÓN DE MATERIALES DE CUALQUIER TIPO SOBRE LA VÍA PÚBLICA, ADEMÁS DE LO ANTERIOR, DEBERÁ COLOCAR UN SANITARIO PROVISIONAL HASTA LA CONCLUSIÓN DE LA OBRA.
- DE IGUAL MANERA DEBERÁ CONSERVAR EN LA OBRA EN UN LUGAR VISIBLE, LA PLACA DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, UNA COPIA DE ESTA LICENCIA Y DE UN JUEGO DE PLANOS AUTORIZADOS POR ESTA SECRETARÍA.
- EL BANCO DE MATERIAL PÉTRICO QUE SE EMPLEE PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, DEBERÁ CONTAR CON LA LICENCIA DE EXPLOTACIÓN EXPEDIDA POR LA SECRETARÍA DE DESARROLLO SUSTENTABLE DE GOBIERNO DEL ESTADO, ASIMISMO, EL MATERIAL DE DESPALME, CAJEÓ O ESCOMBROS GENERADOS EN LA OBRA DEBERÁN DEPOSITARSE EN SITIOS AUTORIZADOS POR DICHA SECRETARÍA COMO BANCOS DE TIRO CONTROLADOS.
- LA TERMINACIÓN DE OBRA CORRESPONDIENTE, SÓLO SERÁ AUTORIZADA SI LA CONSTRUCCIÓN ESTÁ 100% CONCLUIDA DE ACUERDO AL PROYECTO APROBADO Y PREVIA INSPECCIÓN REALIZADA POR PERSONAL ADSCRITO A ESTA SECRETARÍA.

I'JJGB/A'NMHS/A'MJVC

*Recibí 20/03/25
Eva Castillo Mora*