



Municipio de  
**HUIMILPAN**

		CLAVE
FECHA	FOLIO	<b>LAP</b>
/ /		

**SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y  
MEDIO AMBIENTE**

**SOLICITUD DE LICENCIA PARA ANUNCIO PUBLICITARIO**

**DATOS DEL PREDIO EN EL QUE UBICA EL ANUNCIO**

CALLE Y NÚMERO / PARCELA		COLONIA / FRACCIONAMIENTO		LOTE Y MANZANA / EJIDO	
<input type="text"/>					
LOCALIDAD			CLAVE CATASTRAL		
<input type="text"/>			<input type="text"/>		
SUPERFICIE DEL PREDIO EN M2 DE ACUERDO AL DOCUMENTO DE PROPIEDAD		DICTAMEN DE USO DE SUELO		LICENCIA DE CONTRUCCIÓN	
<input type="text"/>					

**DATOS DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE(S) O RAZON SOCIAL
<input type="text"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICARLE	MUNICIPIO	ESTADO
<input type="text"/>		
TELÉFONO INCLUYE LADA	CORREO ELECTRÓNICO	
<input type="text"/>		

El que suscribe, bajo protesta de decir verdad, manifiesto que los datos aquí proporcionados son verdaderos, y los documentos que se anexan son auténticos, por lo que en caso de incurrir en falsedad de información o documentación, estoy consciente de que me puedo hacer acreedor a las sanciones que correspondan en al ámbito civil, penal y demás aplicables por la autoridad competente.

Comprendo que la autorización del trámite solicitado dependerá de que los datos en el presente documento, sean ciertos y que cumplan con la normatividad urbana vigente en el Estado de Querétaro, así como a los ordenamientos que por restricciones se indiquen en ellos, independientemente del pago que se realice por concepto de derechos para dar cause a la atención de ésta solicitud.

Nombre y firma del propietario o representante legal

**CARACTERÍSTICAS DEL ANUNCIO**

**TIPO DE ANUNCIO (marque con una X):**

Espectacular     
  Autosoportado     
  Adosado a muro     
  Otro \_\_\_\_\_

Denominativo     
  Propaganda

**TIPO DE TRÁMITE (marque con una X):**

Colocación (nuevo)     
  Renovación     
  Regularización     
  Otro \_\_\_\_\_

**ESPECIFICACIONES DEL ANUNCIO**

Altura de poste o mastil (ml): \_\_\_\_\_     
 Superficie de pantalla: \_\_\_\_\_  
 Número de caras: \_\_\_\_\_     
 Ancho (m): \_\_\_\_\_  
 Dimensiones de pantalla: \_\_\_\_\_     
 Alto (m): \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE**

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRE(S)
<input type="text"/>		
DOMICILIO PARA NOTIFICARLE	TELÉFONO INCLUYE LADA	CORREO ELECTRÓNICO
<input type="text"/>		
CÉDULA PROFESIONAL	CLAVE DRO	RFC
<input type="text"/>		

El que suscribe, bajo protesta de decir verdad, manifiesto que los datos aquí proporcionados son verdaderos y los documentos anexos son auténticos, por lo que en caso de incurrir en falsedad, estoy consciente que me haré acreedor a las sanciones correspondientes en el ambito, civil, penal, administrativo y demás que sean aplicables por la autoridad competente

Nombre y firma del DRO



**Marco normativo:** De conformidad con el Art. 115, fracc. V de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como Art. 9, 15, 28, 32 y demás aplicables de la Ley General de Asentamientos Humanos. Art. 1, 12, 17, 22, 119, 137, 246, 245, 252, 253, 255 y demás aplicables del Código Urbano del Estado de Querétaro. Art. 13, 17 y demás aplicables de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro. Art. 33, 34, 152, 156, 158 a 160, 162, 166, 329, 332 y demás aplicables del Reglamento de Policía y Gobierno Municipal de Huimilpan, Qro. Los aplicables de la Ley de Catastro para el Estado de Querétaro, Así como Art. 24 y 39 y demás aplicables de la Ley de ingresos del Municipio de Huimilpan, se solicita para la presentación del trámite los siguientes requisitos que deberá presentar en original y copia legible:

**REQUISITOS PARA ANUNCIO PUBLICITARIO**

N U E V O	R E C O V A	M C O D I F I C A D O	B A J A
-----------------------	----------------------------	---	------------------

**DEL PROPIETARIO**

<input type="checkbox"/>	1	Formato de solicitud, debidamente requisitado	SI	SI	SI	SI
<input type="checkbox"/>	2	Escritura o Título de Propiedad Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, o Certificado de Propiedad vigente cuando la escritura no sea legible o no especifique la superficie del predio	SI	NO	NO	NO
<input type="checkbox"/>	3	Recibo de pago del Impuesto predial del año en curso	SI	SI	SI	SI
<input type="checkbox"/>	4	Identificación oficial vigente del propietario o representante legal acreditado, con fotografía y firma	SI	SI	SI	SI
<input type="checkbox"/>	5	Recibo del pago realizado por derechos de revisión del Proyecto de Trámite de Anuncio Publicitario (al ingreso del trámite)	SI	NO	NO	NO
<input type="checkbox"/>	6	Recibo del pago de derechos por la Licencia de Anuncio Publicitario (se realiza previo a la entrega de la respuesta favorable)	SI	SI	SI	NO
<input type="checkbox"/>	7	Escrito de responsabilidad del propietario en caso de accidente o caída del anuncio que pueda dañar a terceros	SI	SI	SI	NO
<input type="checkbox"/>	8	Contrato de arrendamiento en caso de que el inmueble sea arrendado	SI	SI	SI	NO

**AUTORIZACIONES MUNICIPALES DEL INMUEBLE**

<input type="checkbox"/>	9	Dictamen de uso de suelo.	SI	NO	NO	NO
<input type="checkbox"/>	10	Licencia de anuncio publicitario anterior (solo que cuente con una licencia previa)	NO	SI	SI	SI

**DEL GESTOR**

<input type="checkbox"/>	11	Carta Poder Simple, firmada por el propietario, el Gestor y dos testigos, presentando copia de identificaciones oficiales vigentes de los cuatro firmantes.	SI	SI	SI	SI
--------------------------	----	---	----	----	----	----

**DEL DIRECTOR RESPONSABLE DEL PROYECTO**

<input type="checkbox"/>	12	<b>Dos juegos del proyecto que contengan</b> * Descripción * Leyenda o contenido del anuncio * Características * Dimensiones del anuncio que contenga la estructura o forma de instalación * Visto Bueno del propietario del predio <b>* En caso de ser anuncio autoportado o espectacular, deberá contener los datos y firma del Estructurista responsable del proyecto</b> <b>* Ambos juegos deberán venir firmados por el Propietario y el Director responsable de obra (DRO)</b>	SI	NO	SI	NO
<input type="checkbox"/>	13	Cédula profesional y registro en el colegio de Querétaro al que corresponda el DRO (vigente)	SI	SI	SI	NO
<input type="checkbox"/>	14	Carta responsiva del Director responsable del Proyecto (original y copia)	SI	SI	SI	NO

**PERMISOS DE DEPENDENCIAS ESTATALES**

<input type="checkbox"/>	15	Alineamiento carretero, expedido por la Comisión Estatal de Infraestructura (para predios ubicados frente a carreteras estatales)	SI	NO	NO	NO
--------------------------	----	---	----	----	----	----

**OTROS REQUISITOS QUE PUEDEN SER SOLICITADOS**

<input type="checkbox"/>	Certificado y/o Escritura Pública de la Constitución de la Sociedad Mercantil o Asociación (Personas Morales)				
<input type="checkbox"/>	RFC de la Sociedad Mercantil o Asociación (Personas Morales)				
<input type="checkbox"/>	Convenios y/o Acuerdos				
<input type="checkbox"/>	Resolución de Juicios (Debidamente inscritos en el Registro Público de la Propiedad y el Comercio)				
<input type="checkbox"/>	Los demás que determine esta Secretaría				

## NOTAS IMPORTANTES

- ✓ Ésta autorización tiene vigencia de un año, por lo que deberá renovar anualmente la licencia, mientras el anuncio publicitario continúe instalado
- ✓ De conformidad con el Art. 16 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro, el tiempo de respuesta de éste trámite es de un mes.
- ✓ Horario de recepción del trámite de lunes a viernes de 9:00 am a 14:00 pm
- ✓ Para la entrega de respuesta de su trámite, favor de comunicarse vía telefónica y tener a la mano su acuse de recibo

## COSTO DE LOS DERECHOS DE TRÁMITES

Con fundamento en la Ley de Ingresos del Municipio de Huimilpan, Qro. Para el ejercicio fiscal 2024, publicada en el periodico oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga" de fecha 28 de diciembre de 2023.

<b>Cobro por revisión de Proyecto</b>	\$	749.13
<b>Cobro por Anuncios denominativos por m2 de carátula</b>	\$	380.00
Por metro lineal de altura de estructura	\$	214.97
<b>Cobro por Anuncios de propaganda por m2 de carátula</b>	\$	488.57
Por metro lineal de altura de estructura	\$	542.85

Por renovación de licencia de anuncio (en tiempo) (3 meses máximo) solo se cobra costo de carátula (no se cobra altura de estructura)

Cuando la fecha de renovación exceda de tres meses la fecha de vigencia de la licencia anterior, pagará el costo total por carátula y costo por estructura

Por cada año omitido (sin licencia de anuncio publicitario), se cobrará el 30% del costo total.

Tratándose de anuncios de videojuegos, tabaco y bebidas alcohólicas se aplicará adicionalmente, un porcentaje del 50 % al costo de la licencia respectiva

## DATOS DE CONTACTO

**[www.huimilpan.gob.mx](http://www.huimilpan.gob.mx)**

Teléfono: 448 278-5047 Ext. 3202

Correo: [sduma.huimilpan@gmail.com](mailto:sduma.huimilpan@gmail.com)

Horario: Lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas

Domicilio: Calle Francisco I. Madero s/n esquina 16 de septiembre, Col. Centro Huimilpan, Qro.