



Dirección de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología

Coordinación de Desarrollo Urbano

Requisitos para Trámites Diversos

17. BARDEO PERIMETRAL Y ALINEAMIENTO

(Tiempo de respuesta: 12 días hábiles)

- 1- Llenar Formato para **Licencia de Construcción** para solicitar **el bardeo perimetral** (en original y copia) que contenga firmas autógrafas del propietario (o propietarios) y del DRO.
- 2- Hacer solicitud (escrito libre) para **Alineamiento** dirigida al **ING. ALEJANDRO GRANADOS BECERRIL**, Director de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Ecología Municipal, firmada por el (los) Propietario(s).
- 3- Copia de la identificación oficial del propietario o propietarios.
NOTA: En caso de que el trámite lo realice un tercero, deberá anexar carta poder simple en original, copia de su identificación oficial y de dos testigos.
- 4- Original y copia de la constancia de propiedad (Escrituras o Título de Propiedad).
- 5- Original y copia del recibo de pago del Impuesto Predial del año en curso.
- 6- Copia del último recibo de pago del servicio de agua potable y/o energía eléctrica (en caso de contar con éstos).
- 7- Croquis de localización, indicando calles o lugares de referencia.
- 8- Copia de la credencial del Director Responsable de la Obra (DRO) del Colegio respectivo vigente.
- 9- Realizar el pago correspondiente y presentar copia del recibo de pago en la ventanilla de gestión de la Coordinación de Desarrollo Urbano Municipal.
- 10- Tres copias del proyecto que contenga:
 - **Arquitectónico:** planta de conjunto, plantas arquitectónicas y fachadas y croquis de localización.
 - **Estructural:** cimentación, cadenas y castillos y croquis de localización.

Todos firmados por el **DRO** y por el (los) propietario (s) en original.

• **En caso de Fraccionamientos o Condominios el proyecto deberá contener el Vo. Bo. de la Asociación de Colonos o Condóminos.**

NOTA 1: Todas las copias del proyecto deberán ser claras y legibles.

NOTA 2: Los planos deberán estar doblados en tamaño carta y con el pie de plano diseñado por esta Dirección.

► SOLICITAR EL ARCHIVO DEL PIE DE PLANO EN LA OFICINA DE DESARROLLO URBANO PRESENTAR USB PARA GRABARLO O DESCARGARLO EN LA PÁGINA WWW.HUIMILPAN.GOB.MX

El pago de los Derechos de cada trámite, deberá efectuarse al inicio del mismo, haciendo hincapié que el pago realizado, **NO** condiciona una respuesta **FAVORABLE**.

Todos los documentos deberán presentarse en original y copia para su cotejo y éstas, **SIN EXCEPCIÓN**, deberán ser claras y perfectamente **LEGIBLES**.

Horario de lunes a viernes de 09:00 a 14:00 horas.

Carretera estatal 412 Km 0+100, La Trasquila, Huimilpan, Qro.

Teléfonos: (01 448) 275 2500 al 2509. Ext. 3202 y 3209.

Huimilpan, Qro., a ____ de _____ del _____.

Ing. Alejandro Granados Becerril
Director de Obras Públicas,
Desarrollo Urbano y Ecología.
Presente:

ASUNTO: Solicitud de alineamiento

Por medio del presente solicito a Usted de la manera más atenta **el alineamiento** que debo respetar de mi predio el cual cuenta con _____ metros lineales, de frente a la calle _____, de la localidad de _____, Huimilpan, Qro.

Se anexa copia de los documentos requeridos para este trámite.

- ___ Constancia de Propiedad.
- ___ Predial del año en curso
- ___ Identificación del propietario
- ___ Carta Poder simple en original con copia de identificaciones del Gestor y de 2 testigos.
- ___ Croquis de localización
- ___ Último recibo de pago del servicio de agua y/o luz
- ___ 3 copias del proyecto de bardeo perimetral.
- ___ Copia de credencial de Director Responsable de Obra, vigente (para bardeo perimetral)

Sin más por el momento aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

Atentamente

(Nombre y firma del Propietario)

DESCARGAR EL FORMATO DE SOLICITUD DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN - REQUIITO No. 1
Y PIE DE PLANO - REQUISITO No. 10, EN LA PÁGINA DE INTERNET:

WWW.HUIMILPAN.GOB.MX / TRÁMITES Y SERVICIOS / FORMATOS DE SOLICITUDES Y PIES DE PLANO

